

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"
о выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом
по адресу: ул. Строителей 110 за 2023год

Общая площадь жилых помещений, м2	2109,4
Количество квартир, шт	45
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	262,5
Площадь земельного участка, м2	2246

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено о Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-207839,22	670156,44	805303,19	670156,44		-72692,47
Уборка подъездов			84145,16				
Уборка территории			193391,48				
Содержание инженерных сетей			28752,16				
Аварийное обслуживание			56403,16				
Проверка вентиляционных каналов			33929,42				
Управление			198331,36				
ВДГО			7287,02				
Содержание конструктивных элементов			14048,77				
Итого по текущему содержанию		-207839,22	670156,44	805303,19	670156,44		-72692,47
Диагностирование газового оборудования		-1506,96	0,00	1341,79			-165,17
Замена ОДПУ ХВ		-509,61	0,00	495,03			-14,58
Текущий ремонт		-75487,24	168804,72	232895,10	175300,00		-11396,86
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Целевой сбор на текущий ремонт		-50786,02	36759,9	79843,38			-7702,54

Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	-60913,14	208624,62	175300,00	-27588,52
---	------------------	------------------	------------------	------------------

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Холодное водоснабжение	-2320,04	0,00	3441,05	0,00	1121,01
Водоотведение	-2749,12	0,00	3552,46	0,00	803,34
Отопление	572,76	0,00	0,00	0,00	572,76
Сбор и вывоз ТКО	-9426,83	0,00	9426,83	0,00	0,00
Размещение ТКО	-6022,77	0,00	6022,77	0,00	0,00
Холодное водоснабжение СОИД	-1161,31	3254,64	4032,30	3254,64	-383,65
Водоотведение СОИД	-868,99	2882,28	3559,59	2882,28	-191,68
Электроэнергия СОИД	-4102,07	7522,32	25100,52	7522,32	13476,13
Итого по услугам РСО	-26078,37	13659,24	55135,52	13659,24	15397,91

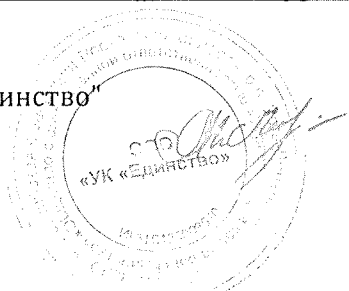
Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	9
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	9
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	8
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	8

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	4
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	10122,66

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.