

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"
о выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом
по адресу: ул. Ленина 11 за 2017 год

Общая площадь жилых помещений, м2	1770,63
Количество квартир, шт	40
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	143,9
Площадь земельного участка, м2	1295

Наименование услуг	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД				
Долг (остаток) на 01.01.2017	-192835,99			
Текущее содержание	-74501,59	325087,68	309602,89	-89986,38
<i>Уборка подъездов</i>		21558,00		
<i>Уборка территории</i>		35474,00		
<i>Содержание инженерных сетей</i>		19389,00		
<i>Аварийное обслуживание</i>		66833,00		
<i>Проверка вентиляционных каналов</i>		25022,00		
<i>Управление</i>		156800,00		
<i>Содержание конструктивных элементов</i>		0,00		
Итого по текущему содержанию	-74501,59	325087,68	309602,89	-89986,38
Текущий ремонт		0,00	0,00	
<i>План текущего ремонта на 2017 год</i>		0,00		
<i>Выполнено работ по текущему ремонту</i>			0,00	
Долг (остаток) УК перед собственниками	-1699,20		1780,00	-3479,20
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	5724,00		3600	9324,00
Итого по текущему ремонту	4024,80			5844,80
Итого по текущему содержанию и текущему ремонту	-70476,79			-84141,58
Информация о предоставленных коммунальных услугах				
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ РСО				
Холодное водоснабжение	-35286,8	18334,94	28420,54	-25201,20
Водоотведение	-39741,57	14825,74	27892,93	-26674,38
Отопление	-38436,75	230435,40	218660,47	-50211,68
Сбор и вывоз ТКО	-7386,38	48125,94	47529,69	-7982,63
Размещение ТКО	-1507,7	9773,76	9594,64	-1686,82
Холодное водоснабжение СОИД	0	1214,62	1190,98	-23,64
Водоотведение СОИД	0	341,70	274,34	-67,36
Электроэнергия СОИД	0	4202,27	3763,12	-439,15
Итого по услугам РСО	-122359,2	327254,37	337326,71	-112286,86
Всего за 2017 год	-192835,99	652342,05	652309,60	-196428,44

Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	9
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	9
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	7
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	7

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

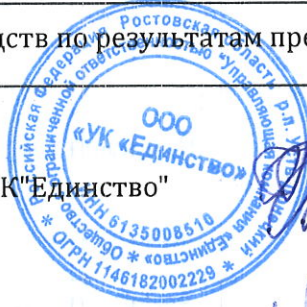
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
Направлено исковых заявлений	ед.	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	8159,93

Директор ООО "УК "Единство"

Зданович А.С.

Отчет получил:

Председатель Совета дома

"17" сентября 2018 г.

[Signature] / Воложенко /

Реестр выполненных работ
по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: р.п. Усть-Донецкий,
ул. Ленина, 11 за 2017 год.

№ п/п	Вид работ	Единица изм.	Объем	Стоимость
1	2	3	4	5
1	установка манометра на ХВО	шт	3	1780
	ИТОГО за 1 кв:			1780,00
	ИТОГО за 2 кв:			0,00
	ИТОГО за 3 кв:			0,00
	ИТОГО за 4 кв:			0,00
	ВСЕГО:			1780

Директор ООО "УК"Единство"



Зданович А.С.

получено:

ЛЛ

Волонова Н. В.

09.01.18