

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"  
о выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом  
по адресу: ул. Промышленная 16 за 2017 год

Общая площадь жилых помещений, м2	2658,13
Количество квартир, шт	48
Общая площадь нежилых помещений, м2	259
Площадь помещений общего пользования, м2	290
Площадь земельного участка, м2	3276

Наименование услуг	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5
<b>Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД</b>				
Долг (остаток) на 01.01.2017	325219,63			
Текущее содержание	-82759,20	611157,36	605612,05	-88304,51
<i>Уборка подъездов</i>		22701,00		
<i>Уборка территории</i>		110055,00		
<i>Содержание инженерных сетей</i>		104199,00		
<i>Аварийное обслуживание</i>		110108,00		
<i>Проверка вентиляционных каналов</i>		30003,00		
<i>Управление</i>		262364,00		
<i>Содержание конструктивных элементов</i>		31246,00		
<b>Итого по текущему содержанию</b>	<b>-82759,20</b>	<b>611157,36</b>	<b>605612,05</b>	<b>-88304,51</b>
Текущий ремонт	-6809,13	31897,56	32132,94	-6573,75
<i>План текущего ремонта на 2017 год</i>		35006,00		
<i>Выполнено работ по текущему ремонту</i>			15789,00	
<i>Долг (остаток) УК перед собственниками</i>	-96155,08			-76938,08
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	5724,00		3600	9324,00
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>-97240,21</b>			<b>-74187,83</b>
Текущее содержание и ремонт НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ	0,00	62657,28	62657,28	0,00
<b>Итого по текущему содержанию и текущему ремонту</b>	<b>-179999,41</b>			<b>-162492,34</b>
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>				
Холодное водоснабжение	-20448,75	33844,00	53457,18	-835,57
Водоотведение	-20445,53	29621,33	52370,10	2303,24
Отопление	-93823,68	479835,51	468813,33	-104845,86
Сбор и вывоз ТКО	-8670,07	72248,10	71079,96	-9838,21
Размещение ТКО	-1832,19	14673,00	14516,62	-1988,57
Холодное водоснабжение СОИД	0,00	2230,18	1982,59	-247,59
Водоотведение СОИД	0,00	627,42	422,27	-205,15
Электроэнергия СОИД	0,00	7717,24	6827,70	-889,54
<b>Итого по услугам РСО</b>	<b>-145220,22</b>	<b>640796,78</b>	<b>669469,75</b>	<b>-116547,25</b>
<b>Итого за 2017год</b>	<b>-325219,63</b>	<b>1381514,98</b>	<b>1389261,02</b>	<b>-279039,59</b>





Реестр выполненных работ  
по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: р.п. Усть-Донецкий,  
ул. Промышленная, 16 за 2017 год.

№ п/п	Вид работ	Единица изм.	Объем	Стоимость
1	2	3	4	5
1	установка светильников	шт	3	2509
2	установка светильников	шт	1	477
3	устройство козырьков над входами в подъезды	шт	1	10031
ИТОГО за 1 кв:				<b>13017,00</b>
4	ремонт освещения в 3 подъезде	детектор шт	2	1678
5	ремонт отопления в подвале	м	1	1094
ИТОГО за 2 кв:				<b>2772,00</b>
ИТОГО за 3 кв:				<b>0,00</b>
ИТОГО за 4 кв:				<b>0,00</b>
ВСЕГО:				<b>15789</b>

Директор ООО "УК"Единство"



*[Handwritten signature]*

Зданович А.С.

*Вот Ваши И.В. 25.03.2018г.*