

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Донецкая 5-Б за 2021 год

Общая площадь жилых помещений, м2	570,4
Количество квартир, шт	12
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	71,2
Площадь земельного участка, м2	2450

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено о Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-33546,91	147094,68	119502,38	147094,68		-61139,21
Уборка подъездов			13026,86				
Уборка территории			48364,70				
Содержание инженерных сетей			18739,81				
Аварийное обслуживание			13545,21				
Проверка вентиляционных каналов			8180,64				
Управление			43286,68				
ВДГО			1932,91				
Содержание конструктивных элементов			0,00				
Итого по текущему содержанию		-33546,91	147094,68	119502,38	147094,68		-61139,21
Текущий ремонт		-2040,44	18252,80	15258,27	15760,00		-5034,97
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	6484,55		21312,80		15760,00	12037,35	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	4
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	4
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	4
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	4

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.