

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Донецкая 18 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	726,4
Количество квартир, шт	16
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	60
Площадь земельного участка, м2	1444

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-20009,78	176492,76	173643,26	176492,76		-22859,28
Уборка подъездов			10963,65				
Уборка территории			41697,74				
Содержание инженерных сетей			23668,61				
Аварийное обслуживание			16906,55				
Проверка вентиляционных каналов			9434,88				
Управление ВДГО			67840,44				
Содержание конструктивных элементов			3721,06				
Итого по текущему содержанию		-20009,78	176492,76	173643,26	176492,76		-22859,28
Диагностирование газового оборудования			12055,68	10745,33			-1310,35
Текущий ремонт		-1079,55	17544,00	16083,06	5442,00		-2540,49
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	-4330,69		17544,00		5442,00	7771,31	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	4
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	4
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	5
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	5

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.