

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Донецкая 2 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	406,1
Количество квартир, шт	8
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	41
Площадь земельного участка, м2	770

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-5402,57	101313,96	102417,15	101313,96		-4299,38
Уборка подъездов			6942,62				
Уборка территории			27201,88				
Содержание инженерных сетей			12957,25				
Аварийное обслуживание			9296,60				
Проверка вентиляционных каналов			5166,72				
Управление			37688,10				
ВДГО (проверка на загазованность мест общего пользования)			453,04				
Содержание конструктивных элементов			1587,96				
Итого по текущему содержанию		-5402,57	101313,96	102417,15	101313,96		-4299,38
Диагностирование газового оборудования			6027,84	4698,11			-1329,73
Текущий ремонт		-782,98	0,00	782,98	598,00		0,00
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	-3507,79		0,00		598,00	-4105,79	

Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	3
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	3
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	6
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	6

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.