

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

**о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Донецкая 8 за 2021 год**

Общая площадь жилых помещений, м2	369,9
Количество квартир, шт	8
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	27,8
Площадь земельного участка, м2	768

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-17246,39	79321,44	64556,49	79321,44		-32011,34
Уборка подъездов			0,00				
Уборка территории			33542,95				
Содержание инженерных сетей			2680,03				
Аварийное обслуживание			9145,56				
Проверка вентиляционных каналов			5453,76				
Управление			25696,16				
ВДГО			2802,81				
Содержание конструктивных элементов			0,00				
Итого по текущему содержанию		-17246,39	79321,44	64556,49	79321,44		-32011,34
Текущий ремонт		-2039,82	4438,80	3968,84	28486,80		-2509,78
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	11866,78		7498,80		28486,80	-9121,22	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	4
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	4
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	13
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	13

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство



(Handwritten signature)

Анциферов И.Л.