

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом
по адресу: ул. Ленина 11 за 2021 год

Общая площадь жилых помещений, м2	1770,63
Количество квартир, шт	40
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	143,9
Площадь земельного участка, м2	1295

Наименование услуг	(Долг (остаток) УК перед собственниками) на начало года	Долг (-), остаток (+) населения на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	(Долг (остаток) УК перед собственниками) на конец года	Долг (-), остаток (+) населения на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-119216,96	372937,92	299466,76	372937,92		-192688,12
Уборка подъездов			27673,20				
Уборка территории			57695,48				
Содержание инженерных сетей			58419,09				
Аварийное обслуживание			42023,00				
Проверка вентиляционных каналов			28359,55				
Управление ВДГО			152677,90				
Содержание конструктивных элементов			0,00				
Итого по текущему содержанию		-119216,96	372937,92	299466,76	372937,92		-192688,12
Диагностирование газового оборудования		-10780,39	0,00	8520,61			-2259,78
Текущий ремонт		0,00	0,00	-140,54	0,00		-140,54
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	5660,85		3060,00		0,00	8720,85	
Информация о предоставленных коммунальных услугах							
Холодное водоснабжение		-22329,37	0,00	-7679,95	0,00		-30009,32
Водоотведение		-24345,33	0,00	-3228,76	0,00		-27574,09
Отопление		-10981,37	0,00	10981,37	0,00		0,00
Сбор и вывоз ТКО		-11694,78	0,00	-2583,97	0,00		-14278,75
Размещение ТКО		-2739,3	0,00	-381,45	0,00		-3120,75
Холодное водоснабжение СОИД		-667,72	1473,96	1412,56	1473,96		-729,12

Водоотведение СОИД	-539,09	1305,36	1257,24	1305,36		-587,21
Электроэнергия СОИД	-2432,67	5039,16	4857,29	5039,16		-2614,54
Итого по услугам РСО	-75729,63	7818,48	4634,33	7818,48		-78913,78

Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	10
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	10
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	23
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	23

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	7000,00

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.