

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"
о выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом
по адресу: ул. Строителей 110 за 2022 год

Общая площадь жилых помещений, м2	2109,4
Количество квартир, шт	45
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	262,5
Площадь земельного участка, м2	2246

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-190802,35	556628,52	539591,65	556628,52		-207839,22
Уборка подъездов			61426,91				
Уборка территории			146405,19				
Содержание инженерных сетей			72525,21				
Аварийное обслуживание			47838,06				
Проверка вентиляционных каналов			33929,42				
Управление			178483,45				
ВДГО			5995,33				
Содержание конструктивных элементов			10061,99				
Итого по текущему содержанию		-190802,35	556628,52	539591,65	556628,52		-207839,22
Диагностирование газового оборудования		-1632,54	0,00	125,58			-1506,96
Замена ОДПУ ХВ		-1947,31	0,00	1437,70			-509,61
Текущий ремонт		-73803,41	168836,76	167152,93	358258,00		-75487,24
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Целевой сбор на текущий ремонт		-51,14	294135,04	243400,16			-50786,02

Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	-168686,94		466031,80		358258,00	-60913,14	
--	------------	--	-----------	--	-----------	-----------	--

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Холодное водоснабжение	-2320,04	0,00	0,00	0,00		-2320,04
Водоотведение	-2749,12	0,00	0,00	0,00		-2749,12
Отопление	572,76	0,00	0,00	0,00		572,76
Сбор и вывоз ТКО	-9426,83	0,00	0,00	0,00		-9426,83
Размещение ТКО	-6022,77	0,00	2,93	0,00		-6019,84
Холодное водоснабжение СОИД	-963,32	2932,52	2734,53	2932,52		-1161,31
Водоотведение СОИД	-787,08	2596,75	2514,84	2596,75		-868,99
Электроэнергия СОИД	-2039,07	11910,72	9847,72	11910,72		-4102,07
Итого по услугам РСО	-23735,47	17439,99	15100,02	17439,99		-26075,44

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	14
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	14
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	24
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	24

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
Направлено исковых заявлений	ед.	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	25106,40

Директор ООО "УК"Единство



Анциферов И.Л.