ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления

многоквартирным домом по адресу: ул. Комсомольская 5-А за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	313,7
Количество квартир, шт	8
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	35,8
Площадь земельного участка, м2	650

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		**-5034,86**	**79052,40**	**85961,03**	**79052,40**		**1873,77**
Уборка подъездов			*5610,27*				
Уборка территории			*28787,02*				
Содержание инженерных сетей			*0,00*				
Аварийное обслуживание			*7255,24*				
Проверка вентиляционных каналов			*4717,44*				
Управление			*29127,24*				
ВДГО			*2332,05*				
Содержание конструктивных элементов			*1300,55*				
Итого по текущему содержанию		**-5034,86**	**79052,40**	**85961,03**	**79052,40**		**1873,77**
Текущий ремонт		**-537,63**	**7528,80**	**7744,46**	**6560,00**		**-321,97**
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	***-619,61***		***7528,80***		***6560,00***	***349,19***	

Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	3
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	3
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	3
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	3

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство" Анциферов И.Л.