

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

**о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Комсомольская 7 за 2020 год**

Общая площадь жилых помещений, м2	402,2
Количество квартир, шт	8
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	44,5
Площадь земельного участка, м2	969

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-11795,52	103381,32	146173,24	103381,32		30996,40
Уборка подъездов			7535,29				
Уборка территории			47523,48				
Содержание инженерных сетей			0,00				
Аварийное обслуживание			9302,07				
Проверка вентиляционных каналов			4717,44				
Управление ВДГО			31938,95				
Содержание конструктивных элементов			0,00				
Итого по текущему содержанию		-11795,52	103381,32	146173,24	103381,32		30996,40
Диагностирование газового оборудования			6027,84	5274,60			-753,24
Текущий ремонт		0,02	0,00	2649,52	0,00		2649,54
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	977,41		0,00		0,00	977,41	

Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	2
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	2
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	4
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	4

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.

