

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом

по адресу: ул. Ленина 11 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	1770,63
Количество квартир, шт	40
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	143,9
Площадь земельного участка, м2	1295

Наименование услуг	(Долг (остаток) УК перед собственниками) на начало года	Долг (-), остаток (+) населения на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	(Долг (остаток) УК перед собственниками) на конец года	Долг (-), остаток (+) населения на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-143005,09	366562,92	390351,05	366562,92		-119216,96
Уборка подъездов			25905,62				
Уборка территории			56087,34				
Содержание инженерных сетей			46263,25				
Аварийное обслуживание			41790,09				
Проверка вентиляционных каналов			27125,28				
Управление			164341,83				
ВДГО			5123,92				
Содержание конструктивных элементов			0,00				
Итого по текущему содержанию		-143005,09	366562,92	390351,05	366562,92		-119216,96
Диагностирование газового оборудования			30130,40	19350,01			-10780,39
Текущий ремонт		0,00	0,00	0,00	6936,80		0,00
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	9537,65		3060,00		6936,80	5660,85	
Информация о предоставленных коммунальных услугах							
Холодное водоснабжение		-22151,5	0,00	-177,87	0,00		-22329,37
Водоотведение		-24263,88	0,00	-81,45	0,00		-24345,33
Отопление		15566,33	0,00	-26547,70	0,00		-10981,37
Сбор и вывоз ТКО		-12718,64	0,00	511,93	0,00		-12206,71
Размещение ТКО		-2859,49	0,00	120,19	0,00		-2739,30

Холодное водоснабжение СОИД	-612,12	1435,14	1379,54	1435,14		-667,72
Водоотведение СОИД	-484,66	1270,74	1216,31	1270,74		-539,09
Электроэнергия СОИД	-2321,36	4947,18	4835,87	4947,18		-2432,67
Итого по услугам РСО	-49845,32	7653,06	-18743,18	7653,06		-76241,56

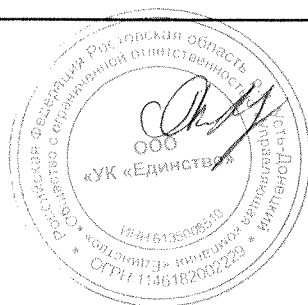
Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	6
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	6
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	19
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	19

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
Направлено исковых заявлений	ед.	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	20657,47

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.