

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"
о выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом
по адресу: ул. Ленина 11 за 2023 год

Общая площадь жилых помещений, м2	1770,63
Количество квартир, шт	40
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	143,9
Площадь земельного участка, м2	1295

Наименование услуг	(Долг (остаток) УК перед собственниками) на начало года	Долг (-), остаток (+) населения на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	(Долг (остаток) УК перед собственниками) на конец года	Долг (-), остаток (+) населения на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8

Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД

Текущее содержание		-240269,92	473661,72	514467,37	473661,72		-199464,27
Уборка подъездов			46273,59				
Уборка территории			85087,25				
Содержание инженерных сетей			68673,69				
Аварийное обслуживание			47048,70				
Проверка вентиляционных каналов			29852,16				
Управление ВДГО			177297,24				
Содержание конструктивных элементов			11586,76				
Итого по текущему содержанию		-240269,92	473661,72	514467,37	473661,72		-199464,27

Диагностирование газового оборудования		-2259,78	0,00	753,26			-1506,52
Текущий ремонт		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00

Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
--	--	--	------	------	--	--	--

Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	2749,85		3060,00		0,00	5809,85	
---	----------------	--	----------------	--	-------------	----------------	--

Информация о предоставленных коммунальных услугах

Холодное водоснабжение	-33617,36	0,00	16694,60	0,00		-16922,76
Водоотведение	-27574,09	0,00	12029,48	0,00		-15544,61
Отопление	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Сбор и вывоз ТКО	-15172,72	0,00	4625,97	0,00		-10546,75
Размещение ТКО	-3292,05	0,00	996,69	0,00		-2295,36

Холодное водоснабжение СОИД	-929,37	1783,80	1940,09	1783,80		-773,08
Водоотведение СОИД	-764,67	1580,28	1700,60	1580,28		-644,35
Электроэнергия СОИД	-3386,9	12935,04	9682,34	12935,04		-6639,60
Итого по услугам РСО	-84737,16	16299,12	47669,77	16299,12		-53366,51

Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	8
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	8
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	4
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	4

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.