

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Ленина 6 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	631,7
Количество квартир, шт	16
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	55,7
Площадь земельного участка, м2	1215

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-41748,72	161993,40	201380,80	161993,40		-2361,32
Уборка подъездов			9431,81				
Уборка территории			54698,42				
Содержание инженерных сетей			9998,05				
Аварийное обслуживание			14609,94				
Проверка вентиляционных каналов			9434,88				
Управление ВДГО			58624,90				
Содержание конструктивных элементов			2618,93				
Итого по текущему содержанию		-41748,72	161993,40	201380,80	161993,40		-2361,32
Диагностирование газового оборудования			12055,68	11345,99			-709,69
Текущий ремонт		-3150,01	37902,00	35143,92	1243,00		-5908,09
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	21653,23		37902,00		1243,00	58312,23	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	2
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	2
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	22
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	22

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
Направлено исковых заявлений	ед.	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	15074,29

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.