

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Ленина 8 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	629,4
Количество квартир, шт	16
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	53
Площадь земельного участка, м2	1861

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-13089,64	154605,84	169888,83	154605,84		2193,35
Уборка подъездов			8974,61				
Уборка территории			50390,73				
Содержание инженерных сетей			20230,69				
Аварийное обслуживание			0,00				
Проверка вентиляционных каналов			9434,88				
Управление			58411,45				
ВДГО			4644,95				
Содержание конструктивных элементов			2609,40				
Итого по текущему содержанию		-13089,64	154605,84	169888,83	154605,84		2193,35
Диагностирование газового оборудования			12055,68	12117,09			61,41
Текущий ремонт		-2486,92	7552,80	10217,54	1488,00		177,82
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	8641,61		7552,80		1488,00	14706,41	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	3
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	3
Поступило заявок а аварийно-диспетчерскую службу	ед.	10
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	10

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	5309,31

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.

