

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Ленина 9 за 2021 год

Общая площадь жилых помещений, м2	626,05
Количество квартир, шт	16
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	53,4
Площадь земельного участка, м2	947

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-6258,21	149650,80	148615,32	149650,80		-7293,69
Уборка подъездов			9770,14				
Уборка территории			35993,33				
Содержание инженерных сетей			20874,12				
Аварийное обслуживание			15019,72				
Проверка вентиляционных каналов			9959,04				
Управление			50430,01				
ВДГО			4813,20				
Содержание конструктивных элементов			2758,33				
Итого по текущему содержанию		-6258,21	149650,80	148615,32	149650,80		-7293,69
Диагностирование газового оборудования		-540,33	0,00	540,33			0,00
Текущий ремонт		0,91	24566,18	21042,92	39022,00		-3522,35
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)		-5208,71	27626,18	172718,24	39022,00		-16604,53

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	10
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	10
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	8
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	8

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
работы	руб.	-

