

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Ленина 9 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	626,05
Количество квартир, шт	16
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	53,4
Площадь земельного участка, м2	947

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-9618,87	149650,80	153011,46	149650,80		-6258,21
Уборка подъездов			9042,34				
Уборка территории			35993,33				
Содержание инженерных сетей			20123,01				
Аварийное обслуживание			14479,27				
Проверка вентиляционных каналов			9434,88				
Управление			55528,43				
ВДГО			2665,79				
Содержание конструктивных элементов			2595,51				
Итого по текущему содержанию		-9618,87	149650,80	153011,46	149650,80		-6258,21
Диагностирование газового оборудования			12055,68	11515,35			-540,33
Текущий ремонт		-995,75	0,00	996,66	62047,00		0,91
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)		53778,29	3060,00	157068,12	62047,00		-5208,71

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	6
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	6
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	12
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	12

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
работы	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.