

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Портовая 4 за 2021 год

Общая площадь жилых помещений, м2	373,3
Количество квартир, шт	8
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	28,3
Площадь земельного участка, м2	1011

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-1015,93	79736,88	75183,84	79736,88		-5568,97
Уборка подъездов			5177,81				
Уборка территории			41147,48				
Содержание инженерных сетей			0,00				
Аварийное обслуживание			8955,93				
Проверка вентиляционных каналов			4979,52				
Управление ВДГО			17301,22				
Содержание конструктивных элементов			0,00				
Итого по текущему содержанию		-1015,93	79736,88	75183,84	79736,88		-5568,97
Диагностирование газового оборудования		-102,66	0,00	102,66			0,00
Текущий ремонт		-313,33	29834,16	28063,81	0,00		-2083,68
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	-44415,55		29834,16		0,00	-14581,39	

Информация о поступивших от собственников обращений

Поступило письменных обращений	ед.	5
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	5
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	16
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	16

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.