

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Портовая 4 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2	373,3
Количество квартир, шт	8
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	28,3
Площадь земельного участка, м2	1011

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-4761,7	79736,88	83482,65	79736,88		-1015,93
Уборка подъездов			4792,10				
Уборка территории			39051,17				
Содержание инженерных сетей			0,00				
Аварийное обслуживание			8633,67				
Проверка вентиляционных каналов			4717,44				
Управление			21205,30				
ВДГО			1406,75				
Содержание конструктивных элементов			0,00				
Итого по текущему содержанию		-4761,7	79736,88	83482,65	79736,88		-1015,93
Диагностирование газового оборудования			6027,84	5925,18			-102,66
Текущий ремонт		0,00	30593,16	30279,83	76815,00		-313,33
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	-15822,96		30593,16		76815,00	-62044,80	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	-
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	-
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	6
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	6

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-	руб.	4273,25

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.

