

О выполнении обязательств по договору управления многоквартирным домом
по адресу: ул. Промышленная 16 за 2023 год

Общая площадь жилых помещений, м2	2657,23
Количество квартир, шт	48
Общая площадь нежилых помещений, м2	259
Площадь помещений общего пользования, м2	290
Площадь земельного участка, м2	3276

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собствен никами на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года.	Начислено за год	Оплачен о за год собствен никами	Выполнен о Управляю щей компание й	Долг (остаток) УК перед собственн иками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года.
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-82784,25	840854,28	858378,54	707248,80		-65259,99
Уборка подъездов			358012,08				
Уборка территории			264153,57				
Содержание инженерных сетей			113169,02				
Аварийное обслуживание			77132,96				
Проверка вентиляционных каналов			35846,70				
Управление			308700,40				
ЭДГО			10253,07				
Содержание конструктивных элементов			19750,54				
Итого по текущему содержанию		-82784,25	840854,28	858378,54	707248,80		-65259,99
Замена ОДПУ ХВ		-10,65	0,00	10,65			0,00
Текущий ремонт		-26040,03	223207,32	232440,61	197332,00		-16806,74
Текущее содержание и ремонт НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ		1,40	139369,06	129698,00			-9669,66
Текущее содержание НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ)			117613,06	107942,00			
Текущий ремонт (НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ)			21756,00	21756,00			
Средства за размещение оборудования ОАО Ростелеком"			3060	3060			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	-7329,33		248023,32		197332,00	43361,99	
Информация о предоставленных коммунальных услугах							

Холодное водоснабжение	0	0,00	0,00	0,00		0,00
Водоотведение	0	0,00	0,00	0,00		0,00
Отопление	123,66	0,00	0,00	0,00		123,66
Сбор и вывоз ТКО	0,15	0,00	0,00	0,00		0,15
Размещение ТКО	0,03	0,00	0,00	0,00		0,03
Холодное водоснабжение СОИД	-379,89	3266,36	3377,57	3266,36		-268,68
Водоотведение СОИД	-303,73	2901,84	2967,54	2901,84		-238,03
Электроэнергия СОИД	-1353,53	10169,03	5182,16	10169,03		-6340,40
Итого по услугам РСО	-1913,31	16337,23	11527,27	16337,23		-6723,27

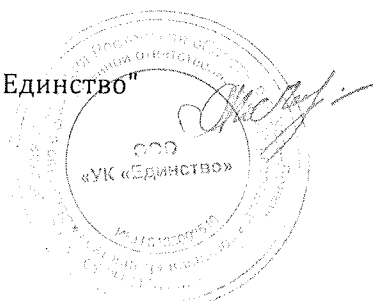
Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	4
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	4
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	23
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	23

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	35194,02

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.