

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Строителей 62 за 2020 год

Общая площадь жилых помещений, м2

Количество квартир, шт

Общая площадь нежилых помещений, м2

Площадь помещений общего пользования, м2

Площадь земельного участка, м2

868,75

18

0

95,9

2218

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8

Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД

Текущее содержание		-14061,26	216735,96	218688,10	216735,96		-12109,12
Уборка подъездов			18710,38				
Уборка территории			51312,29				
Содержание инженерных сетей			27924,07				
Аварийное обслуживание			20092,42				
Проверка вентиляционных каналов			10614,24				
Управление ВДГО			80624,32				
Содержание конструктивных элементов			4422,25				
Итого по текущему содержанию		-14061,26	216735,96	218688,10	216735,96		-12109,12
Диагностирование газового оборудования			13562,64	12859,25			
Текущий ремонт		-1489,50	31275,00	31016,66	49058,00		-703,39
Средства за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"			3060	3060			-1747,84
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	6063,68		34335,00		49058,00	-8659,32	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	4
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	4
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	5
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	5

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.