

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления
многоквартирным домом по адресу: ул. Строителей 67 за 2021 год

Общая площадь жилых помещений, м2	466,1
Количество квартир, шт	13
Общая площадь нежилых помещений, м2	174
Площадь помещений общего пользования, м2	47,4
Площадь земельного участка, м2	1013

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-22310,63	89771,28	94492,92	89771,28		-17588,99
Уборка подъездов			8672,37				
Уборка территории			26840,67				
Содержание инженерных сетей			21365,93				
Аварийное обслуживание			15373,59				
Проверка вент. каналов			11203,92				
Управление			36385,38				
ВДГО			741,55				
Содержание констр. элементов			2817,69				
Итого по текущему содержанию		-22310,63	89771,28	94492,92	89771,28		-17588,99
Текущий ремонт		-839,31	15381,72	13207,25	45798,70		-3013,78
Текущее содержание и ремонт НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ		-47013,32	49703,40	50339,82			-46376,90
Текущее содержание (НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ)			43938,30	44574,72			
Текущий ремонт (НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ)			5765,10	5765,10			
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	16661,25		21146,82		45798,70	-7990,63	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	-
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	-
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	5
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	5

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
Направлено исковых заявлений	ед.	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"

Анциферов И.Л.