

ОТЧЕТ ООО "УК"ЕДИНСТВО"

о выполнении обязательств по договору непосредственного управления многоквартирным домом по адресу: ул. Юных Партизан 8 за 2021 год

Общая площадь жилых помещений, м2	409,9
Количество квартир, шт	8
Общая площадь нежилых помещений, м2	0
Площадь помещений общего пользования, м2	42,2
Площадь земельного участка, м2	1207

Наименование услуг	Долг (остаток) УК перед собственниками на начало года	Долг (-), остаток (+) на начало года	Начислено за год	Оплачено за год собственниками	Выполнено Управляющей компанией	Долг (остаток) УК перед собственниками на конец года	Долг (-), остаток (+) на конец года
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о текущем содержании и текущем ремонте общего имущества МКД							
Текущее содержание		-2036,76	102261,84	95776,78	102261,84		-8521,82
Уборка подъездов			0,00				
Уборка территории			50598,92				
Содержание инженерных сетей			0,00				
Аварийное обслуживание			9834,01				
Проверка вентиляционных каналов			4979,52				
Управление ВДГО			36401,21				
Содержание конструктивных элементов			1785,45				
Итого по текущему содержанию		-2036,76	102261,84	95776,78	102261,84		-8521,82
Диагностирование газового оборудования		-254,47	0,00	254,47			0,00
Текущий ремонт		-97,99	29512,80	27641,20	3978,00		-1969,59
Выполнено по текущему ремонту (Долг (остаток) УК перед собственниками)	3308,28		29512,80		3978,00	28843,08	

Информация о поступивших от собственников обращениях

Поступило письменных обращений	ед.	3
Выполнено работ по письменным обращениям	ед.	3
Поступило заявок в аварийно-диспетчерскую службу	ед.	8
Выполнено заявок аварийной службой	ед.	8

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
Направлено исковых заявлений	ед.	-
Получено денежных средств по результатам претензионно-	руб.	-

Директор ООО "УК"Единство"



Анциферов И.Л.